

バンベール学園通

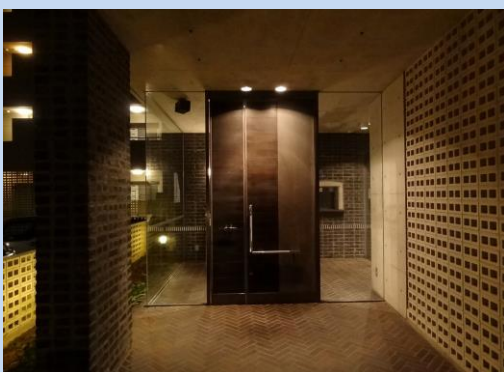
豊橋鉄道渥美線「愛知大学前」駅

徒歩5分

価格 2,360万円

オープンルームを開催します 4月16日(日) 13時~16時

クリーニング済



【案内図】



~Life Information~

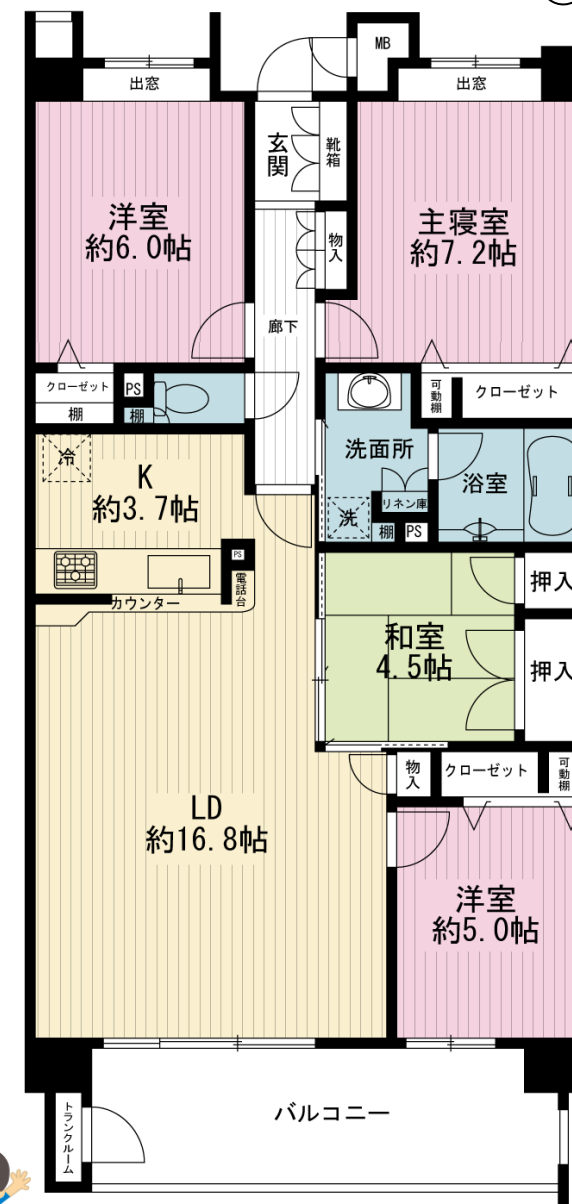
- 福岡小学校…約30m(徒歩1分)
- 南部中学校…約780m(徒歩10分)
- 福岡保育園…約900m(徒歩約12分)
- マックスバリュ…約250m(徒歩4分)
- ヤマナカ…約700m(徒歩9分)
- 南栄郵便局…約620m(徒歩8分)

エントランスにて「305」を呼び出して下さい。

ご家族お揃いのうえ
お気軽にお越し下さいませ。

TYPE: 4LDK + トランクルーム 専有面積 91.83㎡

- 緑に包まれた文教エリアの立地
- 7.4メートルのワイドな間口
- LDK約20.5帖 ■ 全室+廊下にも収納有
- バルコニーにトランクルーム付 (0.8㎡・使用料無)
- 敷地内駐車場継承可能
- ペット飼育可能(規約条件有)



【物件概要】

- 所在地/豊橋市橋良町字寿庵1番地3
- 交通/豊橋鉄道渥美線「愛知大学前」駅 徒歩5分
- 間取/4LDK
- 専有面積/(壁芯) 91.83㎡ (27.77坪) トランクルーム 0.81㎡含む・(公簿) 87.66㎡ (26.51坪) ■ バルコニー面積/11.98㎡ (3.62坪)
- 構造/鉄筋コンクリート造陸屋根 14階建の3階部分 ■ 建築年月/平成17年1月 ■ 総戸数/69戸
- 管理費/月額7,800円 ■ 修繕積立金/月額10,100円 ■ 駐車場/月額4,500円 継承可
- 管理形態/全部委託 ■ 管理方式/巡回 ■ 現況/居住中 ■ 引渡/相談 ■ 取引態様/仲介
- 分譲会社/矢作地所株式会社 ■ 管理会社/矢作葵ビル株式会社 ■ 施工会社/矢作建設工業株式会社
- 成約の際は当社規定の仲介手数料(消費税込)を申し受けます。● 図面と現況が相違する場合は現況優先とします。
- 価格は全て代金総額です。● 掲載物件は平成29年4月10日現在のものです。万一、広告作成中に売却済みの場合はご了承下さい。
- 取引条件の有効期限/平成29年5月15日 ● 撮影画像/平成29年2月撮影

● お問い合わせは

● 売るのも買うのも矢作の仲介へご相談下さい 》》》 <http://www.yahagijisyo.com/>

取引態様
仲介



国土交通大臣(9)第3072号(公社)愛知県宅地建物取引業協会会員
(一社)中部不動産協会会員・東海不動産公正取引協議会加盟

矢作地所株式会社

〒461-0004 名古屋市東区葵三丁目19番7号
葵センタービル9階



0120-748-877

TEL 052-930-6650 / FAX 052-936-1543

担当: 齋藤 瑞毅



相談受付時間
10時~18時